

PREPORUKA
3 paratnicom
PB208-92533

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Lorenza Jagera 1, Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa 6 St-1703/17-5

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK
15-01-2018 1
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 110-04/18-06/1
UR. BROJ 04-06-18-150

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO

OIB 02535697732

Adresa / sjedište

Zagreb, Radnička cesta 50

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRADNJA d.o.o.

OIB 77971360833

Adresa / sjedište

Ribarska 1, Osijek

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. 2340009-1100130489
- Ugovor o eskontu mjenica broj 9512040339 od dana 10.04.2017.g.
- Ugovor o eskontu mjenica broj 9512013744 od dana 23.12.2016.g.
- Ugovor o eskontu mjenica broj 9512046450 od dana 05.05.2017.g.
- Ugovor o ustupu tražbina br. 9110030286 od dana 13.06.2017.g.
- zadužnica broj OV-4750/17 od 16.06.2017.g. ovjerena po javnom bilježniku Lidiji Perić iz Osijeka
- Ugovor o ustupu tražbina br. 9110029965 od dana 06.06.2017.g.

-zadužnica broj OV-4485/17 od 08.06.2017.g. ovjerena po javnom bilježniku Lidiji Perić iz Osijeka

Iznos ukupno dospjele tražbine 921.897,54 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. 2340009-1100130489: 13.084,40 (kn)

Zatezna kamata 52,43 (kn)

Naknada 13.031,97 (kn)

Iznos dospjele tražbine po osnovi provizija i naknada od trgovačkih društava-devizni platni promet: 50,10 (kn)

Zatezna kamata 0,10 (kn)

Naknada 50,00 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o eskontu mjenica broj 9512040339 od dana 10.04.2017.g.: 58,35 (kn)

Zatezna kamata: 58,35 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o eskontu mjenica broj 9512013744 od dana 23.12.2016.g.: 68,12 (kn)

Zatezna kamata 68,12 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o eskontu mjenica broj 9512046450 od dana 05.05.2017.g.: 464,05 (kn)

Zatezna kamata 464,05 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o ustupu tražbina br. 9110030286 od dana 13.06.2017.g.:
403.403,07 (kn)

Glavnica 400.000,00 (kn)

Zatezna kamata 3.403,07 (kn)

Iznos dospjele tražbine Ugovoru o ustupu tražbina br. 9110029965 od dana 06.06.2017.g.:
504.769,45 (kn)

Glavnica 500.000,00 (kn)

Zatezna kamata 4.769,45 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
0,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvadak iz poslovnih knjiga od 08.01.2018.g. na iznos od 13.084,40 kn
- izvadak iz poslovnih knjiga od 08.01.2018.g. na iznos od 50,10 kn
- izvadak iz poslovnih knjiga od 08.01.2018.g. na iznos od 58,35 kn
- izvadak iz poslovnih knjiga od 08.01.2018.g. na iznos od 68,12 kn
- izvadak iz poslovnih knjiga od 08.01.2018.g. na iznos od 464,05 kn
- izvadak iz poslovnih knjiga od 08.01.2018.g. na iznos od 403.403,07 kn
- izvadak iz poslovnih knjiga od 08.01.2018.g. na iznos od 504.769,45 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **908.172,52 (kn)**

Naziv ovršne isprave

- zadužnica broj OV-4750/17 od 16.06.2017.g. ovjerena po javnom bilježniku Lidiji Perić iz Osijeka
- zadužnica broj OV-4485/17 od 08.06.2017.g. ovjerena po javnom bilježniku Lidiji Perić iz Osijeka

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 10.01.2018.g.

Potpis vjerovnika

Privredna banka Zagreb d.d., p.p.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
LEKO I PARTNERI
ODVJETNICA
SANJA ROJEK
Domagojeva 8, Zagreb
tel.: 4501 650, fax: 4501 660

11-01-2018

PBZ-38/2018
8-92533

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o):

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
LEKO I PARTNERI
Zagreb, Domagojeva 18
Tel.(01) 4501 650 Fax (01)4501 660

ODVJETNIK
MIROSLAV LEKO
Zagreb, Domagojeva 18
Tel. (01) 4501 650 Fax (01) 4501 660

da pravno zastupa PRIVREDNU BANKU ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732 (Banka) kao vjerovnika u predstečajnom postupku koji se vodi pred FINA-om i Trgovačkim sudom u Osijeku, St-1703/17 protiv GRADNJA d.o.o., Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833

i to na način da:

- **podnese i potpiše prijavu tražbina i/ili obavijest o razlučnim pravima** te sve druge dopise/podneske kojima se Banka izjašnjava u tijeku ili o tijeku postupka,
- **glasuje bilo na ročištu usmeno ili pisanim putem** o predloženom planu financijskog restrukturiranja,
- **zastupa Banku na ročištima** koja će se u postupku predstečajne nagodbe održavati pred tijelima u postupku predstečajne nagodbe,
- te da potpisuje zapisnike, podnosi pravne lijekove na sve odluke donesene u postupku predstečajne nagodbe, daje izjave, prijedloge te da poduzima sve druge pravne radnje koje vjerovnik i/ili razlučni vjerovnik su ovlašteni poduzeti sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi,

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

odvjetnici Hrvoje Ljubljanović, Krešimir Ljubić, Mihaela Vlašić Lajh,
Tihana Svetec, Željka Zrnčić, Ana Majcen, Sanja Rodek, Dina Lukac
Novaković, Marija Bartoluci, odv. vj. Gordana Adamović, Nera Beroš, Matea Vidjak
Jakov Delipetar, Katarina Antešić

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 09.01.2018. godine.

Ur. br. 1-28/18

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO
UPRAVA BANKE

Ivan Gerovac, član Uprave

Darko Drozdek, član Uprave





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 08.01.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200089

Dužnik: 006179 GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Naziv proizvoda: žiro račun pravne osobe u Banci

Broj partije: 2340009-1100130489

Iznos: 0,00 HRK

Broj Ugovora:

Datum Ugovora:

Na dan 22.12.2017 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	0,00 HRK
• Nedospjela redovna kamata	0,00 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	0,00 HRK

Dospjeli dug:




• Dospjela glavnica	0,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	52,43 HRK
• Naknada	13.031,97 HRK
• Trošak	0,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	13.084,40 HRK

Sveukupno:

13.084,40 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

  PRIVREDNA BANKA
dioničko društvo - Zagreb 



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 08.01.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200089

Dužnik: 006179 GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Naziv proizvoda: žiro račun pravne osobe u Banci

RAČUN: 1257000100 POTRAŽIVANJA PO OSNOVI PROVIZIJA I NAKNADA OD TRGOVAČKIH DRUŠTAVA
- DEVIZNI PLATNI PROMET

Na dan 22.12.2017 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	0,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	0,10 HRK
• Naknada	50,00 HRK
• Trošak	0,00 HRK

Ukupno dospjelo:	50,10 HRK
-------------------------	------------------

Sveukupno:	50,10 HRK
-------------------	------------------

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., 10000 Zagreb, Račkoga 6 (u daljnjem tekstu: Banka)

GRADNJA D.D.

Matični broj poslovnog subjekta (MBS): 03025829 (naziv tvrtke poslovnog subjekta)

iz OSIJEK, RIBARSKA UL.1

kojeg zastupa: BERISLAV SMIT, 0909955300031 (ime, prezime i JMBG osobe ovlaštene za zastupanje)

(u daljnjem tekstu: Poslovni subjekt),
sukladno odredbama Zakona o platnom prometu u zemlji i čl.3. Odluke HNB o uvjetima i načinu otvaranja računa kod ovlaštenih organizacija (N.N. 68/01), zaključuju dana _____

UGOVOR

o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. 2340009-1100130489

članak 1.

Ovim se Ugovorom uređuju prava i obveze Poslovnog subjekta i Banke u vezi otvaranja i vođenja računa za obavljanje platnog prometa u zemlji.

članak 2.

Banka kao ovlaštena organizacija za platni promet obvezuje se Poslovnom subjektu otvoriti račun za redovno poslovanje, račun za obavljanje platnog prometa njegovog organizacijskog dijela ili drugi račun određen zakonom, a Poslovni subjekt kao dosadašnji deponent Banke prihvaća da se njegov račun ubuduće otvori i vodi u Banci pod brojem navedenim u zaglavlju, te su ugovorne strane suglasne da Banka vodi i obavlja platni promet po tom računu na način određen važećim propisima kao i Općim uvjetima poslovanja Banke po poslovnim računima pravnih osoba (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti), te ovim Ugovorom. Ugovorne strane suglasne su da se račun za redovno poslovanje vodi kao žiroračun, s time da se posebnim ugovorom može ugovoriti i vođenje računa za redovno poslovanje po sistemu tekućeg računa.

članak 3.

Na sredstva na računu, Banka će Poslovnom subjektu obračunavati kamatu prema Odluci o kamatnim stopama Banke i pripisivati je sredstvima na računu. Poslovni subjekt pristaje na sve izmjene i dopune spomenute Odluke.

članak 4.

Banka će zatvoriti račun Poslovnom subjektu u slučaju sporazumnog raskida Ugovora, te jednostranog otkaza Ugovora bilo koje ugovorne strane (čl.6.).

Banka će zatvoriti račun Poslovnog subjekta po službenoj dužnosti u slučaju i na način određen posebnim propisima.

članak 5.

Ugovorne strane obvezuju se nastale nesuglasice rješavati sporazumno, a za slučaj da u tomu ne uspiju, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke ili njene podružnice.

članak 6.

Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme, a svaka ugovorna strana može ga otkazati pisanim putem i uz otkazni rok od 30 dana. Ukoliko se Poslovni subjekt ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora ili Općih uvjeta, Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor. U tom slučaju Banka može svoja potraživanja temeljem ovog Ugovora učiniti prijevremeno dospjelim i naplatiti na teret ovog ili drugih računa Poslovnog subjekta koji su otvoreni u Banci.

Za slučaj da na računu ima evidentiranih nenaplaćenih potraživanja, Ugovor se može raskinuti samo uz ispunjenje svih uvjeta određenih zakonom ili propisom donesenim na temelju zakona.

članak 7.

Ovaj Ugovor sastavljen je u tri istovjetna i jednakovaljana primjerka, jedan za Poslovnog subjekta, a dva za Banku. Ovaj Ugovor smatra se zaključenim kada primjerak Ugovora s potpisom osoba ovlaštenih za zastupanje ugovornih strana, Banka ovjeri pečatom, a stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijesti Poslovnog subjekta da je račun postao operativan.

članak 8.

Ostale odredbe tiskane na pozadini, sastavni su dio ovog Ugovora, a ugovorne strane prihvaćaju ih potpisom ovog Ugovora.

POSLOVNI SUBJEKT:

BANKA:

G Gradnja d.d.
OSIJEK ③

F. Reich - Poljanec
PRIVREDNA BANKA ZAGREB
POSLOVNO MJEŠTO
Podružnica 12
Osijek

Ostale odredbe

Točka 1.

Poslovni subjekt suglasan je da se danom otvaranja računa iz čl.2.st.1., a najkasnije do dana zatvaranja dosadašnjeg računa u Zavodu za platni promet, saldo s tog računa prenese na novootvoreni račun u Banci u skladu s propisima. Ukoliko je zatvoreni račun u ZAP-u imao status računa za izvršenje i evidentiranje neizvršenih osnova za plaćanje, ovaj Ugovor ima se smatrati izjavom Poslovnog subjekta kojom se račun iz čl.2.st.1. određuje računom za izvršenje i evidentiranje neizvršenih osnova za plaćanje. Obvezuje se Banka danom stupanja na snagu ovog Ugovora izvršiti upis ovog statusa računa u svom registru kao i Jedinstvenom registru računa poslovnih subjekata u HNB-u.

Točka 2.

Poslovni subjekt kao sudionik u platnom prometu obvezuje se raspolagati sredstvima na računu u Banci sukladno zakonskim i podzakonskim propisima o obavljanju platnog prometa, Općim uvjetima i ovim Ugovorom; davati naloge za plaćanje na propisanim, ispravno popunjenim, potpisanim i ovjerenim obrascima platnog prometa, na magnetnom mediju, ili elektronički u skladu s posebnim ugovorom s Bankom; pisanim putem izvijestiti Banku o statusnim i drugim promjenama, najkasnije u roku osam dana od nastanka promjena, i o tomu priložiti odgovarajuću dokumentaciju; pisanim putem u roku od osam dana obavijestiti Banku o relevantnim činjenicama koje su od utjecaja na njihov međusobni odnos (prigovori, reklamacije i sl.).

Banka kao sudionik u platnom prometu obvezuje se: primati ispravno popunjene, potpisane i ovjerene naloge Poslovnog subjekta na obrascima platnog prometa, magnetnom mediju i elektronički, u skladu s posebnim ugovorom s Bankom, kao i primati drugu propisanu i valjano popunjenu dokumentaciju; izvršavati primljene naloge do visine pokrića na računu Poslovnog subjekta u skladu s važećim propisima; pratiti i iskazivati stanje novčanih sredstava na računu; obavljati i druge poslove platnog prometa ili u vezi s tim prometom, određene zakonom i ovim Ugovorom.

Poslovni subjekt izjavljuje da je upoznat s činjenicom da Banka poslove platnog prometa iz prethodnog stavka može povjeriti Zavodu za platni promet ili trećoj osobi koji ih obavlja u njeno ime i za njen račun, te da se dokumenti platnog prometa dostavljaju do daljnjega nadležnoj organizaciji ZAP-a, izuzev dokumenata za koje Banka zatraži da se dostavljaju izravno njoj.

Točka 3.

Za obavljanje platnog prometa Banka će Poslovnom subjektu obračunati naknadu prema Odluci Banke o naknadama i drugim troškovima, te Poslovni subjekt izjavljuje da prihvaća visinu i način plaćanja naknade za izvršavanje usluga obuhvaćenih ovim Ugovorom kao i naknadu za posebne troškove učinjene u vezi s tim uslugama, koje su određene ili budu određene tom odlukom, kao i svim njezinim izmjenama i dopunama koje donese nadležni organ Banke za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Poslovni subjekt ovlašćuje Banku da naknadu i eventualne troškove iz st.1. obračuna i naplati s njegovog računa u roku od 15 dana po učinjenoj usluzi, odnosno nastanku troška.

Točka 4.

Banka će evidentirati sve promjene na računu danom izvršenja, te Poslovnom subjektu staviti na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na računu. Izvadak se smatra odobrenim ako nije osporen u roku od osam dana. Na zahtjev Poslovnog subjekta Banka može izdavati i posebne potvrde o izvršenim plaćanjima ili naplata i ostale podatke u skladu s važećim pravnim propisima. Poslovni subjekt ovlašćuje Banku da očite greške koje mogu nastati u izvršenju obveza iz ovog Ugovora ispravi davanjem naloga na teret i u korist njegovog računa. U slučaju da se Banka koristila ovim ovlaštenjem dužna je bez odlaganja obavijestiti Poslovnog subjekta o izvršenoj ispravci.

Točka 5.

Banka se obvezuje Poslovnom subjektu nadoknaditi štetu koja bi mu mogla nastati zbog neizvršavanja obveza preuzetih ovim Ugovorom. Banka će nadoknaditi štetu ako ne postoji neka od zakonom predviđenih okolnosti za oslobađanje od odgovornosti. Banka neće nadoknaditi štetu ako je ista nastala Poslovnom subjektu zbog njegova nepridržavanja preuzetih obveza iz ovog Ugovora, kao i u slučaju da ne postoji uzročna veza između štete i neizvršavanja Bankinih obveza.

Točka 6.

Za raspolaganje sredstvima na poslovnom računu osoba ovlaštena za zastupanje Poslovnog subjekta može ovlastiti i druge poslovno sposobne osobe koje su dužne svoje potpise deponirati na obrascu Prijava potpisa, koji je obrazac sastavni dio ovog Ugovora. Ovlaštenje za raspolaganje prestaje pisanim opozivom osobe ovlaštene za zastupanje, odreknućem, smrću ili gubitkom poslovne sposobnosti ovlaštene osobe. Opoziv, odreknuće, te pravomoćno rješenje o oduzimanju ili ograničenju poslovne sposobnosti, imaju učinak prema Banci od dana kada su joj dostavljeni.

Točka 7.

Obveze iz ovog Ugovora ugovorne strane se obvezuju izvršavati uredno, na vrijeme i s pažnjom koja se u platnom prometu zahtijeva, poštujući pri tomu važeće zakonske i podzakonske propise.

Opći uvjeti dopunjuju odredbe ovog Ugovora i u pravilu obvezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe, te Poslovni subjekt potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu Opći uvjeti uručeni i da je s njima upoznat.

Banka se obvezuje čuvati kao bankarsku tajnu sve podatke o prometu i stanju računa, kao i druge podatke koji su kao takvi određeni zakonom, te ih priopćavati samo na način određen Zakonom o bankama, odnosno u skladu s prinudnim propisima drugih zakona koji nalažu priopćavanje i eventualne druge aktivnosti određene zakonom.

Točka 8.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom, Općim uvjetima te zakonskim i drugim propisima, koji se mogu primijeniti izravno, vrijede i primjenjuju se do opoziva Banke Upute o primitku, provjeri ispravnosti i obradi naloga platnog prometa ZAP-a kao i druge upute glavnog direktora ZAP-a donešene na temelju zakonskih ovlasti.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 08.01.2018.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Organizacijski dio : PJ 0200089

Dužnik : GRADNJA D.O.O. OSIJEK duguje temeljem eskonta mjenice od 10.04.2017. u iznosu 220.000,00

P- 4510026927

na dan 22.12.2017.

Dug se sastoji od :

nedospjela glavnica	0,00 kuna
nedospjela kamata	0,00 kuna
dospjela glavnica	0,00 kuna
redovna kamata	0,00 kuna
zatezna kamata	58,35 kuna
sudski troškovi	0,00 kuna
naknade	0,00 kuna

U k u p n o: 58,35 kuna

Napomena: Ugovor o eskontu mjenica 9512040339 (A.N.VISOKOGRADNJA D.O.O.) od 10.04.2017.

Ivana Kovač Šćukanec



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

Dario Jagodić

34

Stručni suradnik

Stručni suradnik

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Božo Prka (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Ivan Gerovac, Darko Drozdek, Dinko Lucić, Andrea Pavlović, Draženko Kopljar, predsjednik Nadzornog odbora: Giovanni Boccolini

PBZ je član grupe **INTESA** **SANPAOLO**



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 9512040339

Račun: 97015020

MBK: 111198

UGOVOR O ESKONTU MJENICA

zaključuju:

BANKA: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50,
OIB 02535697732

KORISNIK ESKONTA: A.N. VISOKOGRADNJA d.o.o., Osijek (Grad Osijek), J. J. Strossmayera 289,
OIB 99159584038, koje zastupa član uprave, Alen Neferanović

i ugovaraju:

- 1. NOMINALNI IZNOS MJENICA:** 220.000,00 kn (slovima: dvjestodvadesettisuća kuna)
- 2. ESKONTNA STOPA:** u visini prinosa na Trezorske zapise MF RH na 182 dana, uvećano za kamatnu maržu od 6,80 postotnih poena, godišnje, promjenjiva.

Eskontna stopa promjenjiva je sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB -DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela). Ako tržišni indeks ugovoren u ovom Ugovoru nosi negativni predznak na datum repricinga, ugovorne strane su suglasne da Banka ima pravo obračunati i naplatiti eskont u visini cijele ugovorene kamatne marže.

Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Načela te da prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune za vrijeme trajanja ovog Ugovora, o čemu će ih Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.

- 3. MJENICE:** Korisnik eskonta prodaje Banci sve tražbine iz mjenica:

1. mjenica: serijski broj A 07638076, na iznos od 220.000,00 kn, izdana dana 04.01.2017., s dospeljećem 19.06.2017., trasat/trasant: GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek (Grad Osijek), Ribarska 1, OIB: 77971360833;

primjenom eskontne stope iz članka 2. ovog Ugovora i naknadom iz članka 5. ovog Ugovora.

Korisnik eskonta se obvezuje, prije isplate cijene, predati Banci u posjed mjenice opisane u ovom članku, indosirane u korist Banke.

- 4. ISPLATA CIJENE:** Banka se obvezuje isplatiti Korisniku eskonta, prema mogućnostima Banke ukoliko budu ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora, cijenu na njegov poslovni račun HR7023400091110574861 i/ili za koju Korisnik eskonta ovlašćuje Banku da ju umjesto isplate koristi za podmirenje obveza Korisnika eskonta prema Banci i to primjenom eskontne stope iz članka 2. ovog Ugovora i naknade iz članka 5. ovog Ugovora.

- 5. NAKNADA:** Korisnik eskonta obvezuje se platiti Banci sljedeće naknade:

- naknadu za eskont mjenica u visini 0,40 % od nominalnog iznosa mjenica, jednokratno i
- naknadu za obradu zahjeva u visini 0,40 % od nominalnog iznosa mjenica, jednokratno.

- 6. OSIGURANJE NAPLATE TRAZBINA:** Korisnik eskonta potpisom ovog Ugovora, jamči kao jamac plataca da će o dospeljću, Banci biti plaćen nominalni iznos mjenica iz članka 1. ovog Ugovora,

zajedno sa eventualnim troškovima protesta ili naplate, bili oni sudski ili vansudski, neovisno o tome da li je Banka podnijela mjenicu na protest ili propustila dužnu notifikaciju iz Zakona o mjenici, odnosno da će Banci u cijelosti regresirati svaki iznos ili trošak po mjenicama iz članka 1. ovog Ugovora.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik eskonta duuguje temeljem ovog Ugovora, Banka obračunava i naplaćuje zakonsku zateznu kamatu određenu za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik eskonta obavezan dostaviti Banci prije isplate cijene:

- (-) bianco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika eskonta uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedna) zadužnice Korisnika eskonta, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

Korisnik eskonta potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Banku da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik eskonta je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Korisnika eskonta po ovom Ugovoru.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik eskonta. Osim navedenih instrumenata osiguranja, Korisnik eskonta je dužan na zahtjev i po izboru Banke dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik eskonta je suglasan da Banka ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika eskonta obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate obveza. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik eskonta se obvezuje na zahtjev Banke dati dodatna nedostajuća osiguranja.

7. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika eskonta

Korisnik eskonta izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika eskonta postoje i na snazi su, te Korisnik eskonta ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podatci i dokumentacija dostavljena Banci cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku eskonta ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika eskonta da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik eskonta se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do prestanka svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Banci sva financijska izvješća, te dozvoliti Banci uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Banke;
- obavještavati Banku o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Banci;

- obavještavati Banku bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Banci;
- dozvoliti Banci svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

8. OSTALO

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik eskonta jamči da se tražbine Banke po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Banke neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Banke osigurane) bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika eskonta, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik eskonta ovlašćuje Banku da svoje dospjele tražbine prema Korisniku eskonta koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika eskonta prema Banci, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika eskonta u Banci, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika eskonta.

Ugovorna ovlast: Korisnik eskonta ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika eskonta, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika eskonta u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje:

Korisnik eskonta se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik eskonta potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik eskonta će odmah dostaviti Banci obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtne posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna Porezi i druge pristojbe: Korisnik eskonta će sva plaćanja po ovom Ugovoru izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik eskonta će platiti Banci dodatne iznose koji su potrebni da Banka primi pune iznose koje bi primila da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Banka može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama – neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi sam Korisnik eskonta, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Banke: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Banke, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su

upoznate s aktima Banke te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Korisnik eskonta daje suglasnost Banci da sve podatke o Korisniku eskonta do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik eskonta zadržava jedan, dok Banka zadržava sve ostale primjerke.

U Zagrebu

ZA BANKU

ZA KORISNIKA ESKONTA:

Nikolina Jelić

Jozo Matas

Alen Neferanović

menadžer za odnose s
klijentima

direktor

član uprave

Factoring

Factoring

A.N. VISOKOGRADNJA

d.o.o.

OIB: 99159584038

(po ovlaštenju Uprave Banke broj UB 4378-228/14 od
21.01.2014.)

Datum potpisa: 10.04.2014.

Datum potpisa: 06.04.2017.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 246



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 08.01.2018.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Organizacijski dio : PJ 0200089

Dužnik : GRADNJA D.O.O. OSIJEKuguje temeljem eskonta mjenice od 29.12.2016. u iznosu 128.431,93

P- 4510026556

na dan 22.12.2017.

Dug se sastoji od :

nedospjela glavnica	0,00 kuna
nedospjela kamata	0,00 kuna
dospjela glavnica	0,00 kuna
redovna kamata	0,00 kuna
zatezna kamata	68,12 kuna
sudski troškovi	0,00 kuna
naknade	0,00 kuna

U k u p n o: 68,12 kuna

Napomena: Ugovor o eskontu mjenica 9512013744 (METALAC D.O.O.) od 23.12.2016.

Ivana Kovač Šćukanec



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

Stručni suradnik

Dario Jagodić

Stručni suradnik

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Božo Prka (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Ivan Gerovac, Darko Drozdek, Dinko Lucić, Andrea Pavlović, Draženko Kopljar, predsjednik Nadzornog odbora: Giovanni Boccolini

PBZ je član grupe **INTESA** **SANPAOLO**



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 9512013744

Račun: 97015020

MBK: 150283

UGOVOR O ESKONTU MJENICA

zaključuju:

BANKA: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50,
OIB: 02535697732

KORISNIK ESKONTA: METALAC d.o.o., Bjelovar (Grad Bjelovar), Florijana Andrašeca 8, OIB
69634883789, koje zastupa Dragan Dujmović, član uprave

i ugovaraju:

1. **NOMINALNI IZNOS MJENICA:** 128.431,93 kn (slovima: stodvadesetosamtisućačetritridestjedancijelihdevedesettri kuna)

2. **ESKONTNA STOPA:** u visini prinosa na Trezorske zapise MF RH na 182 dana, uvećano za kamatnu maržu od 6,80 postotnih poena, godišnje, promjenjiva.

Eskontna stopa promjenjiva je sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB -DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela). Ako tržišni indeks ugovoren u ovom Ugovoru nosi negativni predznak na datum repricinga, ugovorne strane su suglasne da Banka ima pravo obračunati i naplatiti eskont u visini cijele ugovorene kamatne marže.

Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Načela te da prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune za vrijeme trajanja ovog Ugovora, o čemu će ih Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.

3. **MJENICE:** Korisnik eskonta prodaje Banci sve tražbine iz mjenica:

1. mjenica: serijski broj A.07638205 na iznos od 128.431,93 kn, izdana dana 12.12.2016., s dospijecom 17.06.2017., trasat/trasant: GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek (Grad Osijek), Ribarska 1, OIB: 77971360833;

primjenom eskontne stope iz članka 2. ovog Ugovora i naknadom iz članka 5. ovog Ugovora.

Korisnik eskonta se obvezuje, prije isplate cijene, predati Banci u posjed mjenice opisane u ovom članku, indosirane u korist Banke.

4. **ISPLATA CIJENE:** Banka se obvezuje isplatiti Korisniku eskonta, prema mogućnostima Banke ukoliko budu ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora, cijenu na njegov poslovni račun i to primjenom eskontne stope iz članka 2. ovog Ugovora i naknade iz članka 5. ovog Ugovora.

5. **NAKNADA:** Korisnik eskonta obvezuje se platiti Banci sljedeće naknade:

- naknadu za eskont mjenica u visini 0,30 % od nominalnog iznosa mjenica, jednokratno i
- naknadu za obradu zahjeva u visini 0,30 % od nominalnog iznosa mjenica, jednokratno.

6. **OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:** Korisnik eskonta potpisom ovog Ugovora, jamči kao jamac platac da će o dospijecu, Banci biti plaćen nominalni iznos mjenica iz članka 1. ovog Ugovora, zajedno sa eventualnim troškovima protesta ili naplate, bili oni sudski ili vansudski, neovisno o tome

da li je Banka podnijela mjenicu na protest ili propustila dužnu notifikaciju iz Zakona o mjenici, odnosno da će Banci u cijelosti regresirati svaki iznos ili trošak po mjenicama iz članka 1. ovog Ugovora.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik eskonta duuguje temeljem ovog Ugovora, Banka obračunava i naplaćuje zakonsku zateznu kamatu određenu za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju sljedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik eskonta obavezan dostaviti Banci prije isplate cijene:

- (-) bianco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika eskonta uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedna) zadužnice Korisnika eskonta, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

Korisnik eskonta potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Banku da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik eskonta je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Korisnika eskonta po ovom Ugovoru.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik eskonta. Osim navedenih instrumenata osiguranja, Korisnik eskonta je dužan na zahtjev i po izboru Banke dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik eskonta je suglasan da Banka ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika eskonta obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate obveza. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik eskonta se obavezuje na zahtjev Banke dati dodatna nedostajuća osiguranja.

7. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika eskonta

Korisnik eskonta izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika eskonta postoje i na snazi su, te Korisnik eskonta ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podatci i dokumentacija dostavljena Banci cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku eskonta ne prijeti ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika eskonta da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik eskonta se obavezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do prestanka svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Banci sva financijska izvješća, te dozvoliti Banci uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Banke;
- obavještavati Banku o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Banci;
- obavještavati Banku bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Banci;



- dozvoliti Banci svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

8. OSTALO

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik eskonta jamči da se tražbine Banke po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Banke neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Banke osigurane) bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika eskonta, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioriteta namirenja.

Prijeboj: Korisnik eskonta ovlašćuje Banku da svoje dospjele tražbine prema Korisniku eskonta koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika eskonta prema Banci, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika eskonta u Banci, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika eskonta.

Ugovorna ovlast: Korisnik eskonta ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika eskonta, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika eskonta u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje:

Korisnik eskonta se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirjenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik eskonta potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik eskonta će odmah dostaviti Banci obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtne posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima

Porezi i druge pristojbe: Korisnik eskonta će sva plaćanja po ovom Ugovoru izvršiti bez ustega ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik eskonta će platiti Banci dodatne iznose koji su potrebni da Banka primi pune iznose koje bi primila da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Banka može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama – neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

Troškovi: Sve troškove povezané sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi sam Korisnik eskonta, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Banke: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Banke, sa svim izmjenama i dopunama

donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Banke te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Korisnik eskonta daje suglasnost Banci da sve podatke o Korisniku eskonta do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može prosljediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

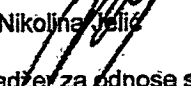
Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obavezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik eskonta zadržava jedan, dok Banka zadržava sve ostale primjerke.

U Zagrebu

ZA BANKU


Nikola Jelić
menadžer za odnose s
klijentima
Factoring


Jozo Matas
direktor
Factoring



HRVATSKA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 246

(po ovlaštenju Uprave Banke broj UB-4378-228/14 od 21.01.2014.)

ZA KORISNIKA ESKONTA:

Dragan Dujmović

član uprave


"METALAC" d.o.o.
Bjelovar

Datum potpisa: 13.12.2016.

Datum potpisa: 23.12.2016.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 08.01.2018.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Organizacijski dio : PJ 0200089

Dužnik : GRADNJA D.O.O. OSIJEK duguje temeljem eskonta mjenice od 05.05.2017. u iznosu 300.000,00

P- 4510026941

na dan 22.12.2017.

Dug se sastoji od :

nedospjela glavnica	0,00 kuna
nedospjela kamata	0,00 kuna
dospjela glavnica	0,00 kuna
redovna kamata	0,00 kuna
zatezna kamata	464,05 kuna
sudski troškovi	0,00 kuna
naknade	0,00 kuna

U k u p n o: 464,05 kuna

Napomena: Ugovor o eskontu mjenica 9512046450 (HB PRODUKT D.O.O.) od 05.05.2017.

Ivana Kovač Šćukanec

Stručni suradnik



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

Dario Jagodić

Stručni suradnik

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Božo Prka (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Ivan Gerovac, Darko Drozdek, Dinko Lucić, Andrea Pavlović, Draženko Kopljar, predsjednik Nadzornog odbora: Giovanni Boccolini

PBZ je član grupe **INTESA** **SANPAOLO**



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 9512046450

Račun: 97015020

MBK: 137245

UGOVOR O ESKONTU MJENICA

zaključuju:

BANKA: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

KORISNIK ESKONTA: HB PRODUKT d.o.o., Osijek (Grad Osijek), Mije Kišpatića 2, OIB 59737374721, koje zastupa direktor, Zoran Zolaj

I ugovaraju:

- 1. NOMINALNI IZNOS MJENICA:** 300.000,00 kn (slovima: tristotisuća kuna)
- 2. ESKONTNA STOPA:** u visini prinosa na Trezorske zapise MF RH na 182 dana, uvećano za kamatnu maržu od 6,80 postotnih poena, godišnje, promjenjiva.

Eskontna stopa promjenjiva je sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB -DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela). Ako tržišni indeks ugovoren u ovom Ugovoru nosi negativni predznak na datum repricinga, ugovorne strane su suglasne da Banka ima pravo obračunati i naplatiti eskont u visini cijele ugovorene kamatne marže.

Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Načela te da prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune za vrijeme trajanja ovog Ugovora, o čemu će ih Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.

- 3. MJENICE:** Korisnik eskonta prodaje Banci sve tražbine iz mjenica:

1. mjenica: serijski broj A 06838932 na iznos od 300.000,00 kn, izdana dana 14.03.2017., s dospijecom 25.10.2017., trasat/trasant: GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek (Grad Osijek), Ribarska 1, OIB: 77971360833;

primjenom eskontne stope iz članka 2. ovog Ugovora i naknadom iz članka 5. ovog Ugovora.

Korisnik eskonta se obvezuje, prije isplate cijene, predati Banci u posjed mjenice opisane u ovom članku, indosirane u korist Banke.

- 4. ISPLATA CIJENE:** Banka se obvezuje isplatiti Korisniku eskonta, prema mogućnostima Banke ukoliko budu ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora, cijenu na njegov poslovni račun HR7023400091110711825 i/ili za koju Korisnik eskonta ovlašćuje Banku da ju umjesto isplate koristi za podmirenje obveza Korisnika eskonta prema Banci i to primjenom eskontne stope iz članka 2. ovog Ugovora i naknade iz članka 5. ovog Ugovora.

- 5. NAKNADA:** Korisnik eskonta obvezuje se platiti Banci sljedeće naknade:

- naknadu za eskont mjenica u visini 0,30 % od nominalnog iznosa mjenica, jednokratno i
- naknadu za obradu zahjeva u visini 0,30 % od nominalnog iznosa mjenica, jednokratno.

- 6. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:** Korisnik eskonta potpisom ovog Ugovora, jamči kao jamac plaćac da će o dospijecu, Banci biti plaćen nominalni iznos mjenica iz članka 1. ovog Ugovora,

zajedno sa eventualnim troškovima protesta ili naplate, bili oni sudski ili vansudski, neovisno o tome da li je Banka podnijela mjenicu na protest ili propustila dužnu notifikaciju iz Zakona o mjenici, odnosno da će Banci u cijelosti regresirati svaki iznos ili trošak po mjenicama iz članka 1. ovog Ugovora.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik eskonta duuguje temeljem ovog Ugovora, Banka obračunava i naplaćuje zakonsku zateznu kamatu određenu za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju sljedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik eskonta obavezan dostaviti Banci prije isplate cijene:

- (-) blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika eskonta uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedna) zadužnice Korisnika eskonta, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

Korisnik eskonta potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Banku da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik eskonta je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Korisnika eskonta po ovom Ugovoru.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik eskonta. Osim navedenih instrumenata osiguranja, Korisnik eskonta je dužan na zahtjev i po izboru Banke dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik eskonta je suglasan da Banka ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika eskonta obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate obveza. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik eskonta se obvezuje na zahtjev Banke dati dodatna nedostajuća osiguranja.

7. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika eskonta

Korisnik eskonta izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika eskonta postoje i na snazi su, te Korisnik eskonta ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podatci i dokumentacija dostavljena Banci cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku eskonta ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika eskonta da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik eskonta se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do prestanka svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Banci sva financijska izvješća, te dozvoliti Banci uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Banke;
- obavještavati Banku o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Banci;

- obavještavati Banku bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Banci;
- dozvoliti Banci svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

8. OSTALO

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik eskonta jamči da se tražbine Banke po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Banke neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Banke osigurane) bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika eskonta, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik eskonta ovlašćuje Banku da svoje dospjele tražbine prema Korisniku eskonta koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika eskonta prema Banci, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika eskonta u Banci, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika eskonta.

Ugovorna ovlast: Korisnik eskonta ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika eskonta, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika eskonta u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje:

Korisnik eskonta se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik eskonta potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik eskonta će odmah dostaviti Banci obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtno posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna Porezi i druge pristojbe: Korisnik eskonta će sva plaćanja po ovom Ugovoru izvršiti bez ustega ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik eskonta će platiti Banci dodatne iznose koji su potrebni da Banka primi pune iznose koje bi primila da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Banka može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama – neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi sam Korisnik eskonta, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Banke: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Banke, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su

upoznate s aktima Banke te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Korisnik eskonta daje suglasnost Banci da sve podatke o Korisniku eskonta do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik eskonta zadržava jedan, dok Banka zadržava sve ostale primjerke.

U Zagrebu

ZA BANKU

ZA KORISNIKA ESKONTA:

Nikolina Jelić
menadžer za odnose s
klijentima
Faktoring

Jozo Matas
direktor
Faktoring

Zoran Zolaj
direktor

HB PRODUKT d.o.o.
OSIJEK
OIB 59737374721

(po ovlaštenju Uprave Banke broj UB 4378-228/14 od 21.01.2014.)

Datum potpisa: 06.05.2014.

Datum potpisa: 03.05.2017.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 246



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 08.01.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200089

Dužnik: 006179-GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Naziv proizvoda: Domaći faktoring bez regresa, izravni - ugovor

Broj partije: 9210048485

Iznos: 400.000,00 HRK

Broj Ugovora: 9210048485

Datum Ugovora: 13.06.2017

Na dan 22.12.2017 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

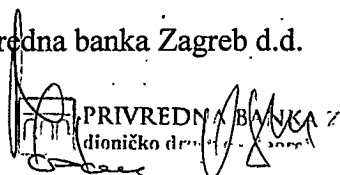
• Nedospjela glavnica	0,00 HRK
• Nedospjela redovna kamata	0,00 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	0,00 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	400.000,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	3.403,07 HRK
• Naknada	0,00 HRK
• Trošak	0,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	403.403,07 HRK

<i>Sveukupno:</i>	403.403,07 HRK
-------------------	----------------

Privredna banka Zagreb d.d.

 PRIVREDNA BANKA Z
dioničko društvo

CEDENT: IGMA d.o.o., Koprivnica (Grad Koprivnica), Ciglane 10, OIB 43695070004 koje zastupa Alojzije Gregur, direktor

CESIONAR: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, OIB 02535697732

CESUS: GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek (Grad Osijek), Ribarska 1, OIB 77971360833 koje zastupa Zorislav Šmit, član uprave

zaključuju u Zagrebu, dana 13.06.2017. godine

hr. 13/2017

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINA br. 9110030286

Članak 1.

Utvrđuje se da su Cesionar i Cedent sklopili Ugovor o tuzemnom faktoringu bez ugovorenog regresa od Prodavatelja broj 9210048485.

Članak 2.

Cedent ustupa i prenosi na Cesionara svoje tražbine u ukupnom iznosu od 400.000,00 kn (slovima: četrstotisuća kuna) koja ima prema Cesusu kako slijedi:

- po osnovi: faktura opisanih u specifikaciji preslika koje je u prilogu ovom Ugovoru i to:

- 1: tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna (slovima: četrstotisuća kuna) koje dospijevaju najkasnije do 27.01.2017. Ugovorne strane su suglasne da se rokovi dospijeća ovih tražbina produljuju na dan 20.11.2017.

Članak 3.

Tražbine iz članka 2. ovog Ugovora Cedent ustupa i prenosi u cijelosti sa svim pripadajućim sporednim tražbina i pravima Cesionaru.

Cesus se obvezuje cjelokupne ustupljene i prenesene tražbine iz članka 2. isplaćivati na račun Cesionara broj: HR6423400091000000013 s pozivom na broj 260016-9110030286-7.

U svrhu osiguranja naplate svih tražbina Cesionara iz ovog Ugovora Cesus se obvezuje uručiti Cesionaru:

- 1 (slovima: jedan) komad zadužnica Cesusa koje će ispuniti u svojstvu dužnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Cesionara, sukladno odredbama Ovršnog zakona, Troškove provođenja osiguranja kao i javno bilježničke i sve druge troškove snosi Cesus.

Članak 4.

Cedent i Cesus jamče da sve tražbine iz ovog Ugovora postoje, te da su neosporive u vezi s iznosom i datumom dospijeća, i ne postoji mogućnost kasnijeg osporavanja i/ili zamjene tražbina i/ili faktura.

Članak 5.

Cedent se obvezuje da neće sklapati ugovore o ustupu tražbina s trećim osobama glede tražbina koje su ustupljene i prenesene na Cesionara ovim Ugovorom.

Članak 6.



Cedent jamči da ovim Ugovorom ne pogoduje Cesionara u odnosu na druge vjerovnike sukladno zakonu, te da ovaj Ugovor nije u suprotnosti s poreznim propisima, propisima o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i predstečajnim i stečajnim propisima.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Cedent daje suglasnost Cesionaru da sve podatke o Cedentu do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Potpisom ovog Ugovora Cesus daje suglasnost Cesionaru da sve podatke o Cesusu do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Članak 7.

U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

Članak 8.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od toga dva za Cesionara, jedan za Cedenta i jedan za Cesus.

CEDENT:

IGMA D.O.O., 48000
KOPRIVNICA, CIGLANA 10

ALOJZIJE GREGUR

DIREKTOR

IGMA (15)

Industrija građevnog materijala d.o.o.
KOPRIVNICA, Ciglane 10

CESUS:

GRADNJA D.O.O. OSIJEK,
31000 OSIJEK, RIBARSKA 1

ZORISLAV ŠMIT

ČLAN UPRAVE

Gradnja d.o.o.
OSIJEK

CESIONAR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
d.d., Zagreb, Radnička cesta
50

NIKOLINA JELIĆ

MENADŽER ZA ODNOS S
KLIJENTIMA

JOZO MATAS

DIREKTOR

(po ovlaštenju Odluke ŪB br.
4378-228/14 od 21.01.2014.g.)



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

216

GRADNJA D.O.O. - specifikacija računa za faktoring

Koprivnica, 01.06.2017.g.

Datum dokumenta	Datum dospijeća	Vrsta dokumenta	Br. dokumenta	Otvoreni iznos	Iznos za zatvaranje	Kumulativ
22.11.2016	21.01.2017	Faktura	IF-16-24944	101.822,98	101.822,98	101.822,98
22.11.2016	21.01.2017	Faktura	IF-16-24964	4.178,13	4.178,13	106.001,11
23.11.2016	22.01.2017	Faktura	IF-16-25043	4.385,43	4.385,43	110.386,54
24.11.2016	23.01.2017	Faktura	IF-16-25133	25.420,64	25.420,64	135.807,18
24.11.2016	23.01.2017	Faktura	IF-16-25134	32.919,51	32.919,51	168.726,69
24.11.2016	23.01.2017	Faktura	IF-16-25152	4.425,00	4.425,00	173.151,69
25.11.2017	24.01.2017	Faktura	IF-16-25230	56.998,89	56.998,89	230.150,58
28.11.2016	27.01.2017	Faktura	IF-16-25548	35.298,94	35.298,94	265.449,52
28.11.2016	27.01.2017	Faktura	IF-16-25549	78.448,91	78.448,91	343.898,43
28.11.2016	27.01.2017	Faktura	IF-16-25607	105.665,71	56.101,57	400.000,00

Vjerovnik

IGMA d.o.o. Koprivnica

U Koprivnici, 01.06.2017.g.

Pečat i potpis

IGMA (15)
Industrija građevnog materijala d.o.o.
KOPRIVNICA, Cigлана 10

Dužnik

Gradnja d.o.o. Osijek

U Osijeku, 2017.g.

Pečat i potpis

Gradnja d.o.o.
OSIJEK



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 9210048485
Račun: 9990031
MBK: 467901

UGOVOR O TUZEMNOM FAKTORINGU BEZ UGOVORENOG REGRESA OD PRODAVATELJA

zaključuju:

BANKA:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, OIB 02535697732

PRODAVATELJ:

IGMA d.o.o., Koprivnica (Grad Koprivnica), Ciglane 10, OIB 43695070004 koje zastupa Alojzije Gregur, direktor

Predmet faktoringa

Članak 1.

Ovim Ugovorom Prodavatelj koji je ujedno i vjerovnik tražbina prodaje, a Banka od njega kupuje tražbine kako slijedi:

- po osnovi: faktura opisanih u specifikaciji preslika koje je u priložu ovom Ugovoru i to:

1. tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna (slovima: četrstotisuća kuna) koje dospijevaju najkasnije do 27.01.2017. Ugovorne strane su suglasne da se rokovi dospijeća ovih tražbina produljuju na dan 20.11.2017.

Dužnik po gore opisanim tražbinama je GRADNJA D.O.O. OSIJEK, OIB 77971360833, Osijek (Grad Osijek), Ribarska 1 (u daljnjem tekstu: Dužnik).

Sve tražbine koje se prodaju ovim Ugovorom su u ukupnom iznosu od 400.000,00 kn (slovima: četrstotisuća kuna) i to je Nominalni iznos tražbina.

Prodavatelj se obvezuje sklopiti s Bankom i Dužnikom Ugovor o ustupu tražbina temeljem kojeg će Prodavatelj ustupiti Banci cjelokupni iznos tražbina navedenim u ovom članku, a prema tekstu Ugovora o ustupu tražbina koji utvrdi Banka.

Diskont - redovna aktivna kamatna stopa i naknada

Članak 2.

Počevši od datuma prvog plaćanja cijene po ovom Ugovoru obračunava se i naplaćuje kamatna stopa koja se u ovom Ugovoru naziva diskont po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 5,000000 postotnih poena, godišnje, promjenjiva.

Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Načela za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela), te da prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune za vrijeme trajanja ovog Ugovora, o čemu će Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala. Diskont se obračunava linearnom metodom. Redovna kamata koja se u ovom Ugovoru naziva diskont obračunava se i naplaćuje uvijek na svaku pojedinu tražbinu/avans do dospijeća svake pojedine tražbine i to na dane dospijeća tražbine.

Diskont je promjenjiv sukladno Načelima. O promjeni diskonta uslijed promjene kamatne marže Banka će obavijestiti Prodavatelja pisanim putem na adresu iz ovog Ugovora najmanje 15 dana prije promjene redovne kamate - diskonta. Ako tržišni indeks ugovoren u ovom Ugovoru nosi negativni predznak na datum obračuna, ugovorne strane su suglasne da Banka ima pravo obračunati i naplatiti diskont u visini cijele ugovorene kamatne marže.

Prilikom prodaje i ustupa tražbina Banka će Prodavatelju obračunati i naplatiti:

- jednokratnu faktoring naknadu u visini 0,400000 % (od sto) od Nominalnog iznosa tražbina,
- jednokratnu naknadu za administrativni trošak u iznosu 100,00 kn (slovima: sto kuna) po ustupu, a koje naknade će se ustegnuti od iznosa koji Banka plaća Prodavatelju za kupljene tražbine.

Prodavatelj se obvezuje podmiriti Banci i druge stvarne troškove koji mogu nastati temeljem ovog Ugovora i prodaje/faktoringa, a posebno poštanski troškovi, platnoprmetni troškovi, porezi i slično.

Prodavatelj se obvezuje platiti Banci naknadu, redovnu kamatu-diskont i druge troškove, navedene u ovom Ugovoru, o dospelju opisanom u ovom Ugovoru, te je Banka obvezna izdati račun.

Na sve troškove Prodavatelja opisane u ovom Ugovoru, osim na redovnu kamatu - diskont koja je izuzeta, Banka će obračunati porez na dodanu vrijednost (u daljnjem tekstu: PDV) po propisanoj stopi, a koja na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi 25%.

Zatezna kamata

Članak 3.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Prodavatelj duguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Banka obračunava i naplaćuje kamatu po dospelju u visini maksimalne stope zakonske zatezne kamate važeće u trenutku obračuna, a koja maksimalna stopa zakonske zatezne kamate u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 9,680000 % godišnje, promjenjiva.

Plaćanje cijene predmeta faktoringa

Članak 4.

Banka će isplatiti Prodavatelju cijenu na sljedeći način:

1. iznos koji predstavlja 95% od Nominalnog iznosa tražbine (dalje u tekstu: avans) umanjen za iznose naknada iz članka 2. ovog Ugovora koje naknade se naplaćuju prijebojem, Banka se obvezuje isplatiti Prodavatelju na njegov račun prema mogućnostima Banke, ukoliko budu ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora, a posebno sklapanje Ugovora o ustupu tražbina;
2. iznos koji predstavlja 5% od Nominalnog iznosa tražbina (dalje u tekstu: Zadržani iznos) Banka će zadržati. Banka naplaćuje na dan dospelja svake pojedine tražbine diskont, za razdoblje diskonta odnosno od datuma plaćanja avansa do datuma dospelja svake pojedine tražbine.
3. Prodavatelj neopozivo ovlašćuje Banku da na dan dospelja svake pojedine tražbine obračuna i naplati diskont iz Zadržanog iznosa prijebojem, te ukoliko se Prodavatelj pridržavao svih odredaba ovog Ugovora, Banka će isplatiti eventualni ostatak Zadržanog iznosa.

Odgovornost Prodavatelja

Članak 5.

Tražbine koje se prodaju ovim Ugovorom Prodavatelj prodaje i ustupa u cijelosti sa svim pripadajućim sporednim tražbinama i pravima Banci.

Ovim Ugovorom Prodavatelj:

- jamči za postojanje (veritet) tražbina koje prodaje ovim Ugovorom;
- jamči da će predati Banci u posjed sve isprave, instrumente osiguranja i druge dokaze koji se odnose na tražbine koje se prodaju ovim Ugovorom prema zahtjevu Banke i
- jamči da ukoliko primi bilo kakvu uplatu od Dužnika za tražbine koje se prodaju ovim Ugovorom, dužan je bez odgode obavijestiti Banku i isplatiti sve takve uplate Banci u roku od 3 radna dana.

Ukoliko se pokaže da bilo koja tražbina koja se prodaje ovim Ugovorom nije postojala ili postoji neki sličan razlog nemogućnosti naplate, te da je Prodavatelj povrijedio odredbe ovog članka i Ugovora, Banka ima pravo učiniti prijevremeno dospjelim sve tražbine opisane u članku 1. ovog Ugovora, te je Prodavatelj obavezan vratiti Banci svaki od Banke isplaćen iznos po ovom Ugovoru zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja na isplaćeni iznos teče od dana isplate cijene do dana povrata.

Prodavatelj je uvijek odgovoran za plaćanje diskonta i naknada iz ovog Ugovora.

Članak 6.

Prodaja i ustup tražbina iz ovog Ugovora podliježe sljedećim uvjetima, te Prodavatelj izjavljuje i jamči Banci kako slijedi:

- tražbine su vlasništvo Prodavatelja i ne podliježu greškama, ugovornim ili zakonskim ograničenjima kojima se ograničava njihova prodaja ili prijenos od strane Prodavatelja;
- tražbine se ne prebijaju i neće se prebijati s bilo kojim obvezama Dužnika prema Prodavatelju, sadašnjim ili onima koje bi mogle proizaći tijekom trajanja ovog Ugovora;
- Prodavatelj nema saznanja da postoje okolnosti koje bi mogle rezultirati time da Dužnik postane nesolventan ili koje bi mogle ugroziti naplatu tražbina koje Banka kupuje od Prodavatelja;
- tražbine su neosporive u vezi s postojanjem, iznosom i datumom plaćanja, i ne postoji mogućnost kasnije zamjene kupljenih tražbina i/ili računa/faktura;
- na tražbinama koje se prodaju iz ovog Ugovora ne postoje nikakva založna prava i/ili sudske tražbine, te ne podliježu porezima i zakonskim naknadama;
- Prodavatelj će izvjestiti Banku o svakom događaju koji bi mogao utjecati na naplatu ustupljenih tražbina, te će na zahtjev Banke dostaviti svu dokumentaciju koja je potrebna za naplatu tražbina od Dužnika;
- financijska izvješća, podaci o imovini, teretima na imovini, pravima i obvezama Prodavatelja, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljeni Banci cjeloviti su, istiniti i ažurni, te se Prodavatelj obvezuje izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Banci sva financijska izvješća i dozvoliti Banci uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Banke;
- obavještavati Banku o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koje su temeljem propisa ili akata potrebne za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Prodavatelja postoje i u potpunosti su na snazi;
- protiv Prodavatelja nije pokrenut ili zapriječen sudski, arbitražni ili drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost izvršenja obveza po ovom Ugovoru;
- u slučaju da se naknadno utvrdi bilo kakva nezakonitost ili eventualna obveza prema trećim osobama, bez obzira da li je postojala u trenutku sklapanja ovog Ugovora ili je nastala naknadno, Prodavatelj preuzima na svoj teret sve rizike koji mogu proizaći iz takvih obveza, pa i obvezu eventualne naknade štete ili plaćanje kazne prema trećima;

Gornje izjave i jamstva Prodavatelja moraju biti cjelovite, točne, istinite i ažurne u svako vrijeme od trenutka stupanja ovog Ugovora na snagu pa sve do utrućaja bilo koje stvarne ili potencijalne tražbine Banke temeljem ovog Ugovora.

Članak 7.

Prijeboj: Banka nije dužna podmiriti Prodavatelju niti jedan ugovoreni iznos u slučaju postojanja bilo kojih dospjelih, a nenaplaćenih obveza koje Prodavatelj ima prema Banci. Prodavatelj ovlašćuje Banku da svoje dospjele tražbine prema Prodavatelju koje nastanu na temelju ovog Ugovora ili nekog drugog pravnog posla Prodavatelja i Banke, čak i ako tražbine Banke nisu dospjele, svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Prodavatelja prema Banci, uključujući, ali ne ograničavajući se na tražbine po ovom Ugovoru, sve kunske i devizne račune Prodavatelja kod Banke, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Prodavatelja.

Ugovorna ovlast: Prodavatelj ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Prodavatelja, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Banke u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje:

Prodavatelj se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Prodavatelj potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Prodavatelj će odmah dostaviti Banci obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtno posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da samo Banka može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane suglasne su da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Prodavatelj, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Banke: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Prodavatelj daje suglasnost Banci da sve podatke o Prodavatelju do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Broj primjeraka: Ovaj ugovor sastavljen je u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Prodavatelj zadržava jedan, dok Banka zadržava sve ostale primjerke.

U Zagrebu, dana 13.06.2017. godine

BANKA:

NIKOLINA JELIĆ

MENADŽER ZA ODNOS S
KLIJENTIMA

JOZO MATAS

DIREKTOR

(po ovlaštenju Odluke UB br. 4378-228/14. od 21.01.2014.g.)



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

246

PRODAVATELJ:

ALOJZIJE GREGUR

DIREKTOR


ISMA 
Industrija građevnog materijala d.d.
KORVATICA, Ciglena 10

GRADNJA D.O.O. - specifikacija računa za faktoring

Koprivnica, 01.06.2017.g.

Datum dokumenta	Datum dospijeća	Vrsta dokumenta	Br. dokumenta	Otvoreni iznos	Iznos za zatvaranje	Kumulativ
22.11.2016	21.01.2017	Faktura	IF-16-24944	101.822,98	101.822,98	101.822,98
22.11.2016	21.01.2017	Faktura	IF-16-24964	4.178,13	4.178,13	106.001,11
23.11.2016	22.01.2017	Faktura	IF-16-25043	4.385,43	4.385,43	110.386,54
24.11.2016	23.01.2017	Faktura	IF-16-25133	25.420,64	25.420,64	135.807,18
24.11.2016	23.01.2017	Faktura	IF-16-25134	32.919,51	32.919,51	168.726,69
24.11.2016	23.01.2017	Faktura	IF-16-25152	4.425,00	4.425,00	173.151,69
25.11.2017	24.01.2017	Faktura	IF-16-25230	56.998,89	56.998,89	230.150,58
28.11.2016	27.01.2017	Faktura	IF-16-25548	35.298,94	35.298,94	265.449,52
28.11.2016	27.01.2017	Faktura	IF-16-25549	78.448,91	78.448,91	343.898,43
28.11.2016	27.01.2017	Faktura	IF-16-25607	105.665,71	56.101,57	400.000,00

Vjerovnik

IGMA d.o.o. Koprivnica

U Koprivnici, 01.06.2017.g.

Pečat i potpis

 **IGMA** (15)
Industrija građevnog materijala d.o.o.
KOPRIVNICA, Ciglena 10

Dužnik

Gradnja d.o.o. Osijek

U Osijeku, 2017.g.

Pečat i potpis

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Sjedište/mjesto i adresa: Osijek (Grad Osijek), Ribarska 1
OIB: 77971360833

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu od: ¹ 400.000,00 kn (slovima: četristisuća kuna);
uvećano za: ² bez uvećanja;

sa zateznom kamatom po stopi od: ³ u visini u visini maksimalne stope zakonske zatezne kamate važeće u trenutku obračuna, promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,680000% godišnje, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.


Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine", broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

OSIJEK; 16. 06. 2017.

Potpis dužnika

 **Gradnja d.o.o.**
OSIJEK

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećavanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka:
1. GRADNJA d.o.o. OSIJEK, MBS:030018618, Osijek, Ribarska 1, zastupano po glavnom direktoru:
ZORISLAVU ŠMIT s adresom Osijek, Hrvatske Republike 31, koji mi je osobno poznat, a ovlast za
 zastupanje utvrdila sam uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030018618 na dan ovjere.
 podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
 propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog
 akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima
 snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara
 njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl. 7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 300,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od
 75,00 kn.

BROJ: OV-4750/17.

U Osijeku, 16.06.2017.

(šesnaestilipnjadvijetisućeiseditnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
 javnobilježnički
 prisjednik
 Mijo Perić







PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 08.01.2018

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0200089

Dužnik: 006179-GRADNJA D.O.O. OSIJEK

Naziv proizvoda: Domaći faktoring bez regresa, izravni - ugovor

Broj partije: 9210048286

Iznos: 500.000,00 HRK

Broj Ugovora: 9210048286

Datum Ugovora: 06.06.2017

Na dan 22.12.2017 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	0,00 HRK
• Nedospjela redovna kamata	0,00 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	0,00 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	500.000,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	4.769,45 HRK
• Naknada	0,00 HRK
• Trošak	0,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	504.769,45 HRK

Sveukupno:

504.769,45 HRK

Privredna banka Zagreb d.d.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

CEDENT:

NAŠICECEMENT d. d. Našice, Našice (Grad Našice), Tajnovac 1, OIB 62612424147 koje zastupa Oto Ostović, predsjednik uprave

CESIONAR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, OIB 02535697732

CESUS:

GRADNJA D.O.O. OSIJEK, Osijek (Grad Osijek), Ribarska 1, OIB 77971360833 koje zastupa ZORISLAV ŠMIT, član uprave

zaključuju u Zagrebu, dana 06.06.2017. godine

br. 84/2017

UGOVOR O USTUPU TRAZBINA br. 9110029965

Članak 1.

Utvrđuje se da su Cesionar i Cedent sklopili Ugovor o tuzemnom faktoringu bez ugovorenog regresa od Prodavatelja broj 9210048286.

Članak 2.

Cedent ustupa i prenosi na Cesionara svoje tražbine u ukupnom iznosu od 500.000,00 kn (slovima: petstotisuća kuna) koja ima prema Cesusu kako slijedi:

- po osnovi: faktura opisanih u specifikaciji preslika koje je u prilogu ovom Ugovoru i to:
 1. tražbine u iznosu od 500.000,00 kuna (slovima: petstotisuća kuna) koje dospijevaju najkasnije do 16.11.2017.

Članak 3.

Tražbine iz članka 2. ovog Ugovora Cedent ustupa i prenosi u cijelosti sa svim pripadajućim sporednim tražbinama i pravima Cesionaru.

Cesus se obvezuje cjelokupne ustupljene i prenesene tražbine iz članka 2. isplaćivati na račun Cesionara broj: **HR6423400091000000013 s pozivom na broj 260016-9110029965-7.**

U svrhu osiguranja naplate svih tražbina Cesionara iz ovog Ugovora Cesus se obvezuje: uručiti Cesionaru:

- 1 (slovima: jedan) komad zadužnica Cesusa koje će ispuniti u svojstvu dužnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Cesionara, sukladno odredbama Ovršnog zakona,

Troškove provođenja osiguranja kao i javno bilježničke i sve druge troškove snosi Cesus.

Članak 4.

Cedent i Cesus jamče da sve tražbine iz ovog Ugovora postoje, te da su neosporive u vezi s iznosom i datumom dospijeca, i ne postoji mogućnost kasnijeg osporavanja i/ili zamjene tražbina i/ili faktura.

Članak 5.

Cedent se obvezuje da neće sklapati ugovore o ustupu tražbina s trećim osobama glede tražbina koje su ustupljene i prenesene na Cesionara ovim Ugovorom.

Članak 6.

Cedent jamči da ovim Ugovorom ne pogoduje Cesionara u odnosu na druge vjerovnike sukladno zakonu, te da ovaj Ugovor nije u suprotnosti s poreznim propisima, propisima o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i predstečajnim i stečajnim propisima.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Cedent daje suglasnost Cesionaru da sve podatke o Cedentu do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Potpisom ovog Ugovora Cesus daje suglasnost Cesionaru da sve podatke o Cesusu do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Članak 7.

U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

Članak 8.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od toga dva za Cesionara, jedan za Cedenta i jedan za Cesus.

CEDENT:

NAŠICECEMENT TVORNICA
CEMENTA D.D., 31500
NAŠICE, TAJNOVAC 1

OTO OSTOVIĆ

PREDSJEDNIK UPRAVE



CESUS:

GRADNJA D.O.O. OSIJEK,
31000 OSIJEK, RIBARSKA 1

ZORISLAV ŠMIT

ČLAN UPRAVE



CESIONAR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
d.d., Zagreb, Radnička cesta 50

NIKOLINA JELIĆ

MENADŽER ZA ODNOS S
KLIENTIMA

JOZO MATAS

DIREKTOR

(po ovlaštenju Odluke UB br.
4378-228/14. od 21.01.2014.g.)



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

246

GRADNJA D.O.O. - specifikacija računa za faktoring

Našice, 06.06.2017.g.

Datum	Datum	Vrsta dokumenta	Id dokumenta	Ostvaren iznos	Zahtjev	Kumulativ
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28606	17.024,34	17.024,34	17.024,34
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28607	17.087,63	17.087,63	34.111,97
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28608	17.100,29	17.100,29	51.212,26
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28609	19.110,58	19.110,58	70.322,84
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28610	19.001,91	19.001,91	89.324,75
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28611	19.355,06	14.323,79	103.648,54
02.12.2016	31.01.2017	Faktura	IF-16-28752	17.024,34	17.024,34	120.672,88
02.12.2016	31.01.2017	Faktura	IF-16-28753	16.720,35	16.720,35	137.393,23
02.12.2016	31.01.2017	Faktura	IF-16-28754	16.795,05	16.795,05	154.188,28
03.12.2016	01.02.2017	Faktura	IF-16-28790	16.869,75	16.869,75	171.058,03
05.12.2016	03.02.2017	Faktura	IF-16-28837	16.907,10	16.907,10	187.965,13
05.12.2016	03.02.2017	Faktura	IF-16-28838	16.844,85	16.844,85	204.809,98
05.12.2016	03.02.2017	Faktura	IF-16-28839	16.869,75	16.869,75	221.679,73
06.12.2016	04.02.2017	Faktura	IF-16-28924	16.844,85	16.844,85	238.524,58
06.12.2016	04.02.2017	Faktura	IF-16-28925	16.882,20	16.882,20	255.406,78
06.12.2016	04.02.2017	Faktura	IF-16-28926	16.782,60	16.782,60	272.189,38
07.12.2016	05.02.2017	Faktura	IF-16-29004	16.844,85	16.844,85	289.034,23
07.12.2016	05.02.2017	Faktura	IF-16-29005	16.844,85	16.844,85	305.879,08
07.12.2016	05.02.2017	Faktura	IF-16-29006	16.844,85	16.844,85	322.723,93
08.12.2016	06.02.2017	Faktura	IF-16-29108	16.695,45	16.695,45	339.419,38
08.12.2016	06.02.2017	Faktura	IF-16-29109	16.882,20	16.882,20	356.301,58
08.12.2016	06.02.2017	Faktura	IF-16-29110	16.882,20	16.882,20	373.183,78
09.12.2016	07.02.2017	Faktura	IF-16-29215	16.720,35	16.720,35	389.904,13
10.12.2016	08.02.2017	Faktura	IF-16-29252	16.944,45	16.944,45	406.848,58
12.12.2016	10.02.2017	Faktura	IF-16-29316	16.819,95	16.819,95	423.668,53
12.12.2016	10.02.2017	Faktura	IF-16-29317	16.732,80	16.732,80	440.401,33
13.12.2016	11.02.2017	Faktura	IF-16-29409	17.062,31	17.062,31	457.463,64
13.12.2016	11.02.2017	Faktura	IF-16-29410	16.919,55	16.919,55	474.383,19
14.12.2016	12.02.2017	Faktura	IF-16-29497	16.695,45	16.695,45	491.078,64
14.12.2016	12.02.2017	Faktura	IF-16-29498	16.882,20	8.921,36	500.000,00

Vjerovnik i dužnik su suglasni da je novi rok dospijanja svih faktura iz specifikacije 16.11.2017.g.

Vjerovnik

Našicecement d.d. Našice

U Našicama,2017.g.

Pečat i potpis



Dužnik

Gradnja d.o.o. Osijek

U Osijeku,2017.g.

Pečat i potpis



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 9210048286

Račun: 9990031

MBK: 022028

UGOVOR O TUZEMNOM FAKTORINGU BEZ UGOVORENOG REGRESA OD PRODAVATELJA

zaključuju:

BANKA:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, OIB 02535697732

PRODAVATELJ:

NAŠICECEMENT d. d. Našice, Našice (Grad Našice), Tajnovac 1, OIB 62612424147 koje zastupa Oto Ostović, predsjednik uprave

Predmet faktoringa

Članak 1.

Ovim Ugovorom Prodavatelj koji je ujedno i vjerovnik tražbina prodaje, a Banka od njega kupuje tražbine kako slijedi:

- po osnovi: faktura opisanih u specifikaciji preslika koje je u prilogu ovom Ugovoru i to:

1. tražbine u iznosu od 500.000,00 kuna (slovima: petstotisuća kuna) koje dospijevaju najkasnije do 16.11.2017.

Dužnik po gore opisanim tražbinama je GRADNJA D.O.O. OSIJEK, OIB 77971360833, Osijek (Grad Osijek), Ribarska 1 (u daljnjem tekstu: Dužnik).

Sve tražbine koje se prodaju ovim Ugovorom su u ukupnom iznosu od 500.000,00 kn (slovima: petstotisuća kuna) i to je Nominalni iznos tražbina.

Prodavatelj se obvezuje sklopiti s Bankom i Dužnikom Ugovor o ustupu tražbina temeljem kojeg će Prodavatelj ustupiti Banci cjelokupni iznos tražbina navedenim u ovom članku, a prema tekstu Ugovora o ustupu tražbina koji utvrdi Banka.

Diskont - redovna aktivna kamatna stopa i naknada

Članak 2.

Počevši od datuma prvog plaćanja cijene po ovom Ugovoru obračunava se i naplaćuje kamatna stopa koja se u ovom Ugovoru naziva diskont po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 5,000000 postotnih poena, godišnje, promjenjiva.

Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Načela za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela), te da prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune za vrijeme trajanja ovog Ugovora, o čemu će Banka izvijestiti putem svojih

distribucijskih kanala. Diskont se obračunava linearnom metodom. Redovna kamata koja se u ovom Ugovoru naziva diskont obračunava se i naplaćuje uvijek na svaku pojedinu tražbinu/avans do dospjeća svake pojedine tražbine i to na dane dospjeća tražbine.

Diskont je promjenjiv sukladno Načelima. O promjeni diskonta uslijed promjene kamatne marže Banka će obavijestiti Prodavatelja pisanim putem na adresu iz ovog Ugovora najmanje 15 dana prije promjene redovne kamate - diskonta. Ako tržišni indeks ugovoren u ovom Ugovoru nosi negativni predznak na datum obračuna, ugovorne strane su suglasne da Banka ima pravo obračunati i naplatiti diskont u visini cijele ugovorene kamatne marže.

Prilikom prodaje i ustupa tražbina Banka će Prodavatelju obračunati i naplatiti:

- jednokratnu faktoring naknadu u visini 0,400000 % (od sto) od Nominalnog iznosa tražbina,
- jednokratnu naknadu za administrativni trošak u iznosu 100,00 kn (slovima: sto kuna) po ustupu, a koje naknade će se ustegnuti od iznosa koji Banka plaća Prodavatelju za kupljene tražbine.

Prodavatelj se obvezuje podmiriti Banci i druge stvarne troškove koji mogu nastati temeljem ovog Ugovora i prodaje/factoringa, a posebno poštanski troškovi, platnoprometni troškovi, porezi i slično.

Prodavatelj se obvezuje platiti Banci naknadu, redovnu kamatu-diskont i druge troškove, navedene u ovom Ugovoru, o dospjeću opisanom u ovom Ugovoru, te je Banka obvezna izdati račun.

Na sve troškove Prodavatelja opisane u ovom Ugovoru, osim na redovnu kamatu - diskont koja je izuzeta, Banka će obračunati porez na dodanu vrijednost (u daljnjem tekstu: PDV) po propisanoj stopi, a koja na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi 25%.

Zatezna kamata

Članak 3.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Prodavatelj duguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Banka obračunava i naplaćuje kamatu po dospjeću u visini maksimalne stope zakonske zatezne kamate važeće u trenutku obračuna, a koja maksimalna stopa zakonske zatezne kamate u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 9,680000 % godišnje, promjenjiva.

Plaćanje cijene predmeta faktoringa

Članak 4.

Banka će isplatiti Prodavatelju cijenu na sljedeći način:

1. iznos koji predstavlja 95% od Nominalnog iznosa tražbine (dalje u tekstu: avans) umanjen za iznose naknada iz članka 2. ovog Ugovora koje naknade se naplaćuju prijebojem, Banka se obvezuje isplatiti Prodavatelju na njegov račun prema mogućnostima Banke, ukoliko budu ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora, a posebno sklapanje Ugovora o ustupu tražbina;
2. iznos koji predstavlja 5% od Nominalnog iznosa tražbina (dalje u tekstu: Zadržani iznos) Banka će zadržati. Banka naplaćuje na dan dospjeća svake pojedine tražbine diskont, za razdoblje diskonta odnosno od datuma plaćanja avansa do datuma dospjeća svake pojedine tražbine.
3. Prodavatelj neopozivo ovlašćuje Banku da na dan dospjeća svake pojedine tražbine obračuna i naplati diskont iz Zadržanog iznosa prijebojem, te ukoliko se Prodavatelj pridržavao svih odredaba ovog Ugovora, Banka će isplatiti eventualni ostatak Zadržanog iznosa.

Odgovornost Prodavatelja

Članak 5.

Tražbine koje se prodaju ovim Ugovorom Prodavatelj prodaje i ustupa u cijelosti sa svim pripadajućim sporednim tražbinama i pravima Banci.

Ovim Ugovorom Prodavatelj:

- jamči za postojanje (veritet) tražbina koje prodaje ovim Ugovorom;
- jamči da će predati Banci u posjed sve isprave, instrumente osiguranja i druge dokaze koji se odnose na tražbine koje se prodaju ovim Ugovorom prema zahtjevu Banke i
- jamči da ukoliko primi bilo kakvu uplatu od Dužnika za tražbine koje se prodaju ovim Ugovorom, dužan je bez odgode obavijestiti Banku i isplatiti sve takve uplate Banci u roku od 3 radna dana.

Ukoliko se pokaže da bilo koja tražbina koja se prodaje ovim Ugovorom nije postojala ili postoji neki sličan razlog nemogućnosti naplate, te da je Prodavatelj povrijedio odredbe ovog članka i Ugovora, Banka ima pravo učiniti prijevremeno dospjelim sve tražbine opisane u članku 1. ovog Ugovora, te je Prodavatelj obavezan vratiti Banci svaki od Banke isplaćen iznos po ovom Ugovoru zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja na isplaćeni iznos teče od dana isplate cijene do dana povrata.

Prodavatelj je uvijek odgovoran za plaćanje diskonta i naknada iz ovog Ugovora.

Članak 6.

Prodaja i ustup tražbina iz ovog Ugovora podliježe sljedećim uvjetima, te Prodavatelj izjavljuje i jamči Banci kako slijedi:

- tražbine su vlasništvo Prodavatelja i ne podliježu greškama, ugovornim ili zakonskim ograničenjima kojima se ograničava njihova prodaja ili prijenos od strane Prodavatelja;
- tražbine se ne prebijaju i neće se prebijati s bilo kojim obvezama Dužnika prema Prodavatelju, sadašnjim ili onima koje bi mogle proizaći tijekom trajanja ovog Ugovora;
- Prodavatelj nema saznanja da postoje okolnosti koje bi mogle rezultirati time da Dužnik postane nesolventan ili koje bi mogle ugroziti naplatu tražbina koje Banka kupuje od Prodavatelja;
- tražbine su neosporive u vezi s postojanjem, iznosom i datumom plaćanja, i ne postoji mogućnost kasnije zamjene kupljenih tražbina i/ili računa/faktura;
- na tražbinama koje se prodaju iz ovog Ugovora ne postoje nikakva založna prava i/ili sudske tražbine, te ne podliježu porezima i zakonskim naknadama;
- Prodavatelj će izvijestiti Banku o svakom događaju koji bi mogao utjecati na naplatu ustupljenih tražbina, te će na zahtjev Banke dostaviti svu dokumentaciju koja je potrebna za naplatu tražbina od Dužnika;
- financijska izvješća, podaci o imovini, teretima na imovini, pravima i obvezama Prodavatelja, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljeni Banci cjeloviti su, istiniti i ažurni, te se Prodavatelj obvezuje izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Banci sva financijska izvješća i dozvoliti Banci uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Banke;
- obavještavati Banku o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koje su temeljem propisa ili akata potrebne za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Prodavatelja postoje i u potpunosti su na snazi;
- protiv Prodavatelja nije pokrenut ili zapriječen sudski, arbitražni ili drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost izvršenja obveza po ovom Ugovoru;
- u slučaju da se naknadno utvrdi bilo kakva nezakonitost ili eventualna obveza prema trećim osobama, bez obzira da li je postojala u trenu sklapanja ovog Ugovora ili je nastala naknadno,

Prodavatelj preuzima na svoj teret sve rizike koji mogu proizaći iz takvih obveza, pa i obvezu eventualne naknade štete ili plaćanje kazne prema trećima;

Gornje izjave i jamstva Prodavatelja moraju biti cjelovite, točne, istinite i ažurne u svako vrijeme od trenutka stupanja ovog Ugovora na snagu pa sve do utruća bilo koje stvarne ili potencijalne tražbine Banke temeljem ovog Ugovora.

Članak 7.

Prijeboj: Banka nije dužna podmiriti Prodavatelju niti jedan ugovoreni iznos u slučaju postojanja bilo kojih dospjelih, a nenaplaćenih obveza koje Prodavatelj ima prema Banci. Prodavatelj ovlašćuje Banku da svoje dospjele tražbine prema Prodavatelju koje nastanu na temelju ovog Ugovora ili nekog drugog pravnog posla Prodavatelja i Banke, čak i ako tražbine Banke nisu dospjele, svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Prodavatelja prema Banci, uključujući, ali ne ograničavajući se na tražbine po ovom Ugovoru, sve kunske i devizne račune Prodavatelja kod Banke, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Prodavatelja.

Ugovorna ovlast: Prodavatelj ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Prodavatelja, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Banke u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje:

Prodavatelj se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Prodavatelj potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Prodavatelj će odmah dostaviti Banci obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtno posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da samo Banka može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane suglasne su da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Prodavatelj, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Banke: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

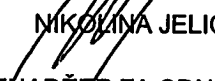
Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Prodavatelj daje suglasnost Banci da sve podatke o Prodavatelju do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Broj primjeraka: Ovaj ugovor sastavljen je u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Prodavatelj zadržava jedan, dok Banka zadržava sve ostale primjerke.

U Zagrebu, dana 06.06.2017. godine

BANKA:


NIKOLINA JELIĆ
MENADŽER ZA ODNOS E S
KLIJENTIMA


JOZO MATAS
DIREKTOR

PRODAVATELJ:


OTO OSTOVIĆ
PREDSJEDNIK UPRAVE



(po ovlaštenju Odluke UB br. 4378-228/14. od 21.01.2014.g.)



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 246

GRADNJA D.O.O. - specifikacija računa za faktoring

Našice, 06.06.2017.g.

datum fakture	datum fakture	Vrsta dokumenta	Br. dokumenta	Dokazat. iznos	iznos fakture	ukupno
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28606	17.024,34	17.024,34	17.024,34
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28607	17.087,63	17.087,63	34.111,97
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28608	17.100,29	17.100,29	51.212,26
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28609	19.110,58	19.110,58	70.322,84
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28610	19.001,91	19.001,91	89.324,75
01.12.2016	30.01.2017	Faktura	IF-16-28611	19.355,06	14.323,79	103.648,54
02.12.2016	31.01.2017	Faktura	IF-16-28752	17.024,34	17.024,34	120.672,88
02.12.2016	31.01.2017	Faktura	IF-16-28753	16.720,35	16.720,35	137.393,23
02.12.2016	31.01.2017	Faktura	IF-16-28754	16.795,05	16.795,05	154.188,28
03.12.2016	01.02.2017	Faktura	IF-16-28790	16.869,75	16.869,75	171.058,03
05.12.2016	03.02.2017	Faktura	IF-16-28837	16.907,10	16.907,10	187.965,13
05.12.2016	03.02.2017	Faktura	IF-16-28838	16.844,85	16.844,85	204.809,98
05.12.2016	03.02.2017	Faktura	IF-16-28839	16.869,75	16.869,75	221.679,73
06.12.2016	04.02.2017	Faktura	IF-16-28924	16.844,85	16.844,85	238.524,58
06.12.2016	04.02.2017	Faktura	IF-16-28925	16.882,20	16.882,20	255.406,78
06.12.2016	04.02.2017	Faktura	IF-16-28926	16.782,60	16.782,60	272.189,38
07.12.2016	05.02.2017	Faktura	IF-16-29004	16.844,85	16.844,85	289.034,23
07.12.2016	05.02.2017	Faktura	IF-16-29005	16.844,85	16.844,85	305.879,08
07.12.2016	05.02.2017	Faktura	IF-16-29006	16.844,85	16.844,85	322.723,93
08.12.2016	06.02.2017	Faktura	IF-16-29108	16.695,45	16.695,45	339.419,38
08.12.2016	06.02.2017	Faktura	IF-16-29109	16.882,20	16.882,20	356.301,58
08.12.2016	06.02.2017	Faktura	IF-16-29110	16.882,20	16.882,20	373.183,78
09.12.2016	07.02.2017	Faktura	IF-16-29215	16.720,35	16.720,35	389.904,13
10.12.2016	08.02.2017	Faktura	IF-16-29252	16.944,45	16.944,45	406.848,58
12.12.2016	10.02.2017	Faktura	IF-16-29316	16.819,95	16.819,95	423.668,53
12.12.2016	10.02.2017	Faktura	IF-16-29317	16.732,80	16.732,80	440.401,33
13.12.2016	11.02.2017	Faktura	IF-16-29409	17.062,31	17.062,31	457.463,64
13.12.2016	11.02.2017	Faktura	IF-16-29410	16.919,55	16.919,55	474.383,19
14.12.2016	12.02.2017	Faktura	IF-16-29497	16.695,45	16.695,45	491.078,64
14.12.2016	12.02.2017	Faktura	IF-16-29498	16.882,20	8.921,36	500.000,00

Vjerovnik i dužnik su suglasni da je novi rok dospijeća svih faktura iz specifikacije 16.11.2017.g.

Vjerovnik

Našicecement d.d. Našice

U Našicama,2017.g.

Pečat i potpis



Dužnik

Gradnja d.o.o. Osijek

U Osijeku,2017.g.

Pečat i potpis

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GRADNJA D.O.O. OSIJEK
Sjedište/mjesto i adresa: Osijek (Grad Osijek), Ribarska 1
OIB: 77971360833

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu od:¹ 500.000,00 kn (slovima: petstotisuća kuna);
uvećano za²: bez uvećanja;

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,68% godišnje, a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.


Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

OSIJEK, 02.06.2019

 **Gradnja d.o.o.**
OSIJEK

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka:
1. GRADNJA d.o.o. OSIJEK, MBS:030018618, Osijek, Ribarska 1,
zastupano po glavnom direktoru: ZORISLAVU ŠMIT s adresom Osijek, Hrvatske Republike 31, koji
mi je osobno poznat, a ovlast za zastupanje utvrdila sam uvidom u registar Trgovačkog suda za broj
MBS:030018618 na dan ovjere.

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da, ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog
akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara
njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada naplaćena pod poslovnim brojem OV-3996/17 dana 25.05.2017. godine
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke nagrade po čl. 2. Pravilnika.

BROJ: OV-4485/17

U Osijeku, 08.06.2017.

(osmilipnjadvijetisućeisedamnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov



